



Vourles, le 26 novembre 2012

Le Groupe em2c réalise, avec BATIMMO, un immeuble tertiaire de 4 468 m² certifié BBC Effinergie pour CAPGEMINI à Montbonnot Saint-Martin (38).

L'**extension du siège social** de CAPGEMINI - un des leaders mondiaux du conseil, des services informatiques et de l'infogérance - se poursuit avec la construction d'un ensemble tertiaire de **4 468 m² sur 3 étages** au cœur du **parc technologique d'Inovallée**.

Lorsqu'il a confié au Groupe em2c la maîtrise d'œuvre d'exécution de ce nouveau **programme tertiaire**, BATIMMO (le maître d'ouvrage) a souhaité immédiatement orienter le projet vers l'obtention d'une certification Haute Performance Énergétique. Ainsi, La **certification "NF Bâtiment Tertiaire" associé au label BBC (Bâtiment Basse Consommation)**.

Cette certification s'appuie sur le référentiel PEQA (Performances Énergétique et qualité associée) qui se décline en une exigence de « Performance Énergétique » en 6 « Qualités Associées » : l'ambiance thermique - la qualité de l'air - le confort visuel - l'ambiance acoustique - la facilité d'exploitation - la qualité de construction.

Avec cette nouvelle réalisation, **le Groupe em2c conduit l'une des opérations majeures de « clé en main locatif » actuellement en cours sur l'agglomération grenobloise**. En renforçant également sa position de constructeur expérimenté sur le marché d'ouvrages tertiaires développant des qualités environnementales élevées, il réaffirme ses capacités à mettre en application des solutions durables assurant aux maîtres d'ouvrage la rentabilité de leurs bâtiments doublée de la pérennité de leur investissement.

Architecte : **FUTUR.A Architectes** > Maître d'ouvrage : **BATIMMO** > Bureau d'Etudes environnemental **EXNDO** > Livraison : 2013. > Maîtrise d'œuvre d'exécution : **Groupe em2c**



Contact presse : Eric Santonnat

Groupe em2c - 14 Chemin de la plaine 69390 Vourles
04 72 31 94 44 / 06 20 98 04 96 / e.santonnat@em2c.com