



communiqué !
de presse

Vourles, le 19 décembre 2012

Le Groupe em2c inaugure la Zone d'Activités Les Plattes 3 à Vourles (69)

Le 19 décembre 2012, Serges Fages, Maire de Vourles et Yvan Patet, Président du Groupe em2c, ont inauguré la troisième tranche de la Zone d'Activités les Plattes.

Cette nouvelle extension de 3,3 ha accueille désormais 13 entreprises d'activités industrielles, artisanales et de négoce qui viennent gonfler le tissu économique de Vourles, regroupant aujourd'hui 1 400 emplois.

Une des particularités des Plattes 3 est la présence de 2 bâtiments Artipolis (1 110 et 1 419 m² SHON). Réalisations inédites dédiées spécialement aux artisans et conçue par le Groupe em2c pour répondre à cette demande très particulière. Un produit immobilier spécifique qui connaît un succès grandissant auprès des collectivités.

Depuis 2006, le Groupe em2c conduit ainsi sur son territoire une importante opération d'aménagement. En collaboration avec la Mairie de Vourles, il a déjà réalisé 3 tranches, portant la surface totale aménagée à 9 hectares et l'installation de 26 entreprises.

Le foncier est maîtrisé, viabilisé et aménagé pour être rendu rapidement opérationnel et mis sur le marché. Il est ensuite divisé à la carte selon les besoins de surfaces des entreprises qui souhaitent s'y implanter et selon des contrats de construction « clés en main » ou des Contrats de Promotion Immobilière.

Une quarantaine de personnes étaient présentes lors de cet événement. La majorité des entreprises déjà implantées sur les Plattes 3 étaient présentes.

Serges Fages, Maire de Vourles, s'est félicité de la pertinence de ce Partenariat Public-Privé pour le développement économique de son territoire. Il a confirmé sa volonté de voir prochainement s'agrandir cette zone d'activités.

Une nouvelle extension des Plattes (4^e tranche portant sur 7,5 ha) est déjà à l'étude chez le Groupe em2c.

